



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ,  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОМ  
АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ – ЮГРЕ, ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ)

---

## ПРОТОКОЛ

27 декабря 2019 г.

№ 1

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора  
аренды федерального недвижимого имущества, являющегося казной  
Российской Федерации**

**Время заседания комиссии: 11 часов 00 минут – 11 часов 30 минут**

**Состав аукционной комиссии:**

Матыченко А.И. - заместитель руководителя МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **председатель комиссии;**

Богатырева Е.В. - главный специалист-эксперт отдела управления земельным фондом, распоряжения федеральным имуществом, оценки и размещения ФОИВ МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **секретарь комиссии;**

Томилов А.А. - начальник отдела управления земельным фондом, распоряжения федеральным имуществом, оценки и размещения ФОИВ МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **член комиссии;**

Зайцева Н.М. - начальник отдела учета, контроля, управления имуществом государственной казны МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **член комиссии;**

Захаров З.М. - заместитель начальника отдела управления земельным фондом, распоряжения федеральным имуществом, оценки и размещения ФОИВ МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **член комиссии;**



автономном округе, **член комиссии;**

Тарасова С.С. - главный специалист-эксперт отдела управления земельным фондом, распоряжения федеральным имуществом, оценки и размещения ФОИВ МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, **член комиссии.**

Состав комиссии утвержден распоряжением МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе от 22.11.2019 № 72-769-Р (далее - Комиссия).

На заседании комиссии присутствовали 6 члена комиссии. Кворум имеется

27 декабря 2019 г. В 11 часов 00 минут по местному времени уполномоченное на прием заявок лицо Богатырева Елена Владимировна проинформировала Комиссию о приеме заявок на участие в аукционе на праве заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, являющегося казной Российской Федерации и представил на рассмотрение Комиссии документы претендента на участие в аукционе, журнал приема заявок, а также подтверждение о поступлении задатка на счет МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе.

На рассмотрение Комиссии представлена заявка и документы следующего претендента:

### **ЛОТ № 1**

1. ООО «Градстрой». Заявка принята «17» декабря 2019 года в 12 час. 15 мин. Номер заявки 1.

Общее количество принятых заявок: 1

Перечень претендентов, отзывавших заявки – 0.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – 0.

Комиссия признала, что единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды федерального имущества, соответствует требованиям и условиям аукционной документации, в ней содержатся необходимые документы и сведения, задаток от претендента поступил на расчетный счет организатора аукциона – МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе.



**Комиссия решила:**

1) Допустить ООО «Градстрой» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды сооружения (скважины) и признать его единственным участником открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества.

2) в соответствии с пунктом 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 №67, признать аукцион несостоявшимся, по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, а также направить подписанный проект договора на имущество: Кирпичное строение – школа 1 курс, учебный корпус, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1370,90 кв.м., лит. А., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин Бугор, д. 28, строение 6, в 3 (трех) экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

**ЛОТ № 2**

1. ООО «Градстрой». Заявка принята «17» декабря 2019 года в 12 час. 17 мин. Номер заявки 1.

Общее количество принятых заявок: 1.

Перечень претендентов, отзывавших заявки – 0.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – 0.

Комиссия признала, что единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды федерального имущества, соответствует требованиям и условиям аукционной документации, в ней содержатся необходимые документы и сведения, задаток от претендента поступил на расчетный счет организатора аукциона – МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе.

**Комиссия решила:**

1) Допустить ООО «Градстрой» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды сооружения (скважины) и признать его единственным



участником открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества.

2) в соответствии с пунктом 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 №67, признать аукцион несостоявшимся, по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, а также направить подписанный проект договора на имущество: Нежилое строение, назначение: штаб, 2-этажный, общая площадь 846,90 кв.м., лит. Ж., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин Бугор, д. 28, строение 13, в 3 (трех) экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

### **ЛОТ № 3**

1. ООО «Градстрой». Заявка принята «17» декабря 2019 года в 12 час. 21 мин. Номер заявки 1.

Общее количество принятых заявок: 1.

Перечень претендентов, отозвавших заявки – 0.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – 0.

Комиссия признала, что единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды федерального имущества, соответствует требованиям и условиям аукционной документации, в ней содержатся необходимые документы и сведения, задаток от претендента поступил на расчетный счет организатора аукциона – МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе.

#### **Комиссия решила:**

1) Допустить ООО «Градстрой» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды сооружения (скважины) и признать его единственным участником открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества.

2) в соответствии с пунктом 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,





предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 №67, признать аукцион несостоявшимся, по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, а также направить подписанный проект договора на имущество: Двухэтажное нежилое строение (общежитие №1), назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1725,30 кв.м., лит. И., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин Бугор, д. 28, строение 16, в 3 (трех) экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

#### **ЛОТ №4**

1. ООО «Градстрой». Заявка принята «17» декабря 2019 года в 12 час. 25 мин. Номер заявки 1.

Общее количество принятых заявок: 1.

Перечень претендентов, отзывавших заявки – 0.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – 0.

Комиссия признала, что единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды федерального имущества, соответствует требованиям и условиям аукционной документации, в ней содержатся необходимые документы и сведения, задаток от претендента поступил на расчетный счет организатора аукциона – МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе.

#### **Комиссия решила:**

- 1) Допустить ООО «Градстрой» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды сооружения (скважины) и признать его единственным участником открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества.
- 2) в соответствии с пунктом 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 №67, признать аукцион несостоявшимся, по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, а также направить подписанный проект договора на имущество: Одноэтажное нежилое строение (столовая), назначение: нежилое, 1-



этажный, общая площадь 858,20 кв.м., лит. П., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин Бугор, д. 28, строение 19, в 3 (трех) экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

**Итоги голосования:**

Матыченко Александр Иванович

„за“  
за/против

Томилов Александр Александрович

„за“  
за/против

Зайцева Надежда Михайловна

„за“  
за/против

Захаров Захар Михайлович

„за“  
за/против

Тарасова Светлана Сергеевна

„за“  
за/против

Богатырева Елена Владимировна

„за“  
за/против

**Комиссией принято решение единогласно.**

Матыченко Александр Иванович

„за“  
за/против

Томилов Александр Александрович

„за“  
за/против

Зайцева Надежда Михайловна

„за“  
за/против

Захаров Захар Михайлович

„за“  
за/против

Тарасова Светлана Сергеевна

„за“  
за/против

Богатырева Елена Владимировна

„за“  
за/против

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

